

## 附件

### 房屋市政工程安全生产治理行动督查通报项目、单位名单

序号	项目名称及参建各方信息		存在的问题
1	项目名称	扬州市 GZ180 地块房地产开发项目 B 区块 1#-3#、5#-7#楼、地库桩基、土石方、基坑支护、土建、安装	1.1#楼安全通道长度不足 6 米（主体结构高度超度 40 米，坠落半径达 6 米）； 2.外脚手架开口部位未设置“之”字型斜撑；3.落地式脚手架高低跨位置扫地杆设置不规范；4.悬挑脚手架未按照方案要求进行封闭处理；5.模板支撑架体立杆在水平洞口处未按要求对基础进行加固；6.现场多处楼梯临边未搭设防护栏杆； 7.3 号楼塔机基础部位有封闭的钢筋网，不便于检查地脚螺栓；8.起重量限制器处滑轮与防跳绳装置间隙偏大；9.塔机休息平台和平衡臂走台上堆放杂物；10.塔机部分开口销使用不规范；11.塔机五方验收表中验收单位未签日期，部分项填写不正确；12.悬挑卸料平台无验收牌、限载牌，经检查未编制专项安全施工方案，根据《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》第四条判定属于重大事故隐患；13.悬挑卸料平台与外架交叉位置，擅自拆除外架纵向扫地杆；14.二级配电箱放置在脚手架上，未接地、无系统电路图；15.1#楼未按要求设置室内临时消防给水系统，仅安装直径 50mmPE 管供水。
	建设单位	扬州乾正房地产开发有限公司	
	施工单位	扬州市第五建筑安装工程有限公司	
	项目经理	谢明泰	
	监理单位	扬州市邗江新能源工程监理有限公司	
	项目总监	王颖梅	

2	项目名称	无锡市 XDG-2020-60 号地块建设项目（二期）	1.2#楼 8 号塔式起重机起重臂幅度钢丝绳与金属结构摩擦；2.2#、25#吊篮高度冲顶限位挡板缺失；3.8#塔吊基础积水；4.吊篮可视化管理缺少操作规程、合格验收牌、限人限载牌；5.项目经理变更后未见履职记录，无法提供 2022 年带班检查记录。
	建设单位	无锡建升房地产开发有限公司	
	施工单位	浙江宝业建设集团有限公司	
	项目经理	施静	
	监理单位	江苏三益建设监理有限公司	
	项目总监	孙银海	
3	项目名称	泰州市雍龙府（二期）A 地块（1#~13#楼、7#~20#	1.配电系统未按“二级漏电保护”设置（总电箱无漏保）；2.同一个开关箱直接控制 2 台用电设备（含插座）；3.基坑变形且积水；4.连墙拉结未按规范要求设置，造成脚手架向外倾斜；5.凹槽部位脚手架未铺设钢笆网；6.竖向洞口未采取封闭措施；7.施工升降机人脸识别人为拆除；8.右笼门机电连锁装置失效；9.安装作业前，未对各部件进行检查（标准节斜腹杆变形）；10.塔吊最上面一道附着框拼接螺栓露丝不足；11.擅自安装非原厂制造的附着装置；12.最上面一道附着框连接螺栓松动 2 处。
	建设单位	雅乐居（泰州）置业有限公司	
	施工单位	福建上丞建设集团有限公司	
	项目经理	翟学金	
	监理单位	江苏誉达工程项目管理有限公司	
	项目总监	贾勇	

4	项目名称	邳州市东湖水润府	1.安全协议不符合安全生产法相关规定，“施工期间不得发生任何死亡和重大机械事故”“项目不必须为施工人员购买意外伤害保险，其他额外事宜由甲乙双方协商解决”；2.安全日记流于形式，5名安全管理人员共用一本安全日记，且无项目名称、地点、记录人、检查人，未按规定成立安全管理管理机构；3.项目经理带班记录不真实，缺失时效，中断25天；4.部分洞口未封闭或普遍封闭不严；5.同层多处立杆接头在同一跨内；6.飘窗雨棚侧面大横杆扣件全部崩脱；7.后浇带部位承插型盘扣式模板支撑架立杆缺失；8.架子工安全技术交底人员签字与花名册不符；9.斜拉杆长度不够，采用连接板（方案中未说明）；10.部分花篮拉杆螺栓伸出长度不符合规范要求；11.脚手架与建筑之间水平防护不符合规范要求；12.漏电保护器上下桩头无防护罩，一闸多用，电源线不规范；13.总配电房通道不畅通，水泵房电缆线未能正确架设，未按规定设置PE和工作零端子标识，部分电缆线破损裸露；14.消防水泵未重复接地；15.塔式起重机定期维护保养记录填写不规范；16.起重机械安装交底人员签字不全；17.现场塔吊配备一名信号司索工；18.电梯井内操作架整体稳定性差；19.每个楼栋都未设置废水排放池。
	建设单位	邳州市润田建设有限公司	
	施工单位	浙江宏坤建设集团有限公司	
	项目经理	王友宝	
	监理单位	中晟全过程工程咨询设计有限公司	
	项目总监	薛松	
5	项目名称	宿迁市卓越雅苑二期	1.防护脚手架与建筑物距离过大；2.电梯井口防护门安装不规范；3.临边无防护；4.楼梯临边防护不规范；5.大型机械无维保安全协议；6.塔吊基础积水严重；7.施工升降机附墙角度偏大；8.施工升降机无导线架；9.塔吊销轴与孔洞不匹配；10.塔吊附着装置无合格证；11.22塔吊第三道附墙未检测；12.临时用电接线端子无盖板，电源裸露现象较多，母排无遮挡，少一组计量互感器，方案与现场不符。
	建设单位	宿迁大通置业股份有限公司	
	施工单位	中天建设集团有限公司	
	项目经理	杨秋晶	
	监理单位	江苏中源工程管理股份有限公司	
	项目总监	季高	

6	项目名称	金湖县体育中心项目-体育场、体育馆、综合馆、职工活动中心	1.配电箱重复接地未按规范要求设置；2.坠落高度基准面 2m 及以上进行临边作业时，未在临空侧设置防护栏杆；3.模板支撑系统与外脚手架相连；4.上段的立杆与下段的立杆错开固定在水平杆上；5.高度在 8-20m 时，未在最顶步距两水平拉杆中间应加设一道水平拉杆；6.模板支撑架高度大于 4.8m 时，顶端和底部未设置水平剪刀撑；7.在 2 米以上的无可靠安全防护设施的高处作业时，未悬挂安全带；8.悬高作业未设有牢固的立足点；9.塔机标准节连接螺栓松动 7 处；10.没有齐全完整、灵活可靠的安全保护装置（误操作按钮失效）；11.基础未设置排水措施；12.塔吊司机驾驶室视线遮挡严重；13.塔吊安装高度超过 30m 未安装或损坏障碍灯；14.小车变幅的塔吊未安装符合规范要求的断绳保护；15.塔吊地脚螺栓合格证书厂家与塔吊出厂家不符；16.设备使用过程中特种作业人员配备不足，司索工无证上岗；17.项目安全生产标准化月评记录缺失，无企业检查记录；18.现场超危工程 2 项（深基坑、高支模），未按规定在省安管系统中更新超危大工程清单和上传实施过程资料。
	建设单位	金湖城开建设发展有限公司	
	施工单位	中海外开发建设集团有限公司	
	项目经理	陈万能	
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	
	项目总监	刘援	
7	项目名称	溧阳市中关村实验小学东侧 1 号地块开发建设项目	1.现场多处临边、洞口无防护；2.脚手架与建筑物间距不符合要求；3.现场多幢未设安全通道；4.施工升降机与建筑物距离不符合要求；5.施工升降机吊笼与建筑物距离过大、私自改装吊笼；6.大部分工人没正确佩戴安全帽；7.民工宿舍多处使用大功率电器；8.总配电箱内置电器不符合要求；9.现场临时消防给水系统不达标；10.作业场地使用多用插座；11.裸土未覆盖，现场脏乱差、到处积水；12. 部分超危大工程未录入省安管系统，安全生产标准化月评记录缺失。
	建设单位	常州捷盛房地产开发有限公司	
	施工单位	浙江城建建设集团有限公司	
	项目经理	杜向荣	
	监理单位	江苏东方建设项目管理咨询有限公司	
	项目总监	路红萍	

8	项目名称	连云港市书香华府 4#、5#、9#、10#、幼儿园、幼儿园门卫、配电房 2、地下室	1.基本无临边防护；2.外电防护搭设不符合要求；3.3#楼机械安装无安全技术交底、无技术人员在场、安装人员未系安全带；4.2#楼施工升降机进料平台部分立杆采用搭接、侧面防护不到位、附墙架角度偏大；5.16#、15#、12#、13#脚手架剪刀撑覆盖不到位、开口处未加固；6.无总配电室；7.无临电资料；8.民工宿舍大量使用大功率电器；9.无临时消防给水系统；10.易燃易爆品与别的货物混存；11.现场安全通道不符合要求；12.特种作业人员未持证上岗；13.高空作业未系安全带。
	建设单位	平高瀚海置业（连云港）有限公司	
	施工单位	上海仓桥建筑工程有限公司	
	项目经理	朱林玲	
	监理单位	上海协恒工程管理有限公司	
	项目总监	韩树山	

